

ДОГОВОР №\_\_\_/-СБ  
Производство сухого профилированного бруса

г. Киров

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Новострой-43», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Иванцова Михаила Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

### 1. Предмет договора.

- 1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить изделия из сухого профилированного бруса сечением 195x195 мм, далее именуемых «стеновой комплект сруба» и дополнительные материалы к стеновому комплекту сруба, согласованные сторонами в приложении 2.
- 1.2. Сухой брус изготавливается в соответствии с проектной документацией, указанной в Приложении 1 «Проект». Качество используемых лесоматериалов и пиломатериалов в соответствии с ГОСТ 9463-88 и ГОСТ 8486-86.
- 1.3. Технические требования к изделиям из сухого профилированного бруса и комплекту в целом определяются настоящим договором, приложением и спецификацией. Объем производства, подлежащий выполнению, и стоимость определены путем согласования Сторонами в приложении 2 «Смета».

### 2. Цена договора.

- 2.1. Цена поставки комплекта составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек и рассчитывается сторонами исходя из суммарного объема стенового комплекта и дополнительных материалов, согласованными сторонами в приложении 2 «Смета».
- 2.2. Услуги грузоперевозок в цену договора не включены, покупатель производит самовывоз.
- 2.3. По договоренности сторон Продавец может оказывать помощь в организации грузоперевозок, но при этом стоимость услуг грузоперевозчика оплачивается Покупателем отдельно непосредственно грузоперевозчику в момент принятия груза покупателем, по предварительному согласованию точной стоимости у грузоперевозчика за два дня до готовности комплекта к отправке.

### 3. Порядок расчетов.

- 3.1. В день подписания настоящего договора Покупатель осуществляет предоплату, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек путем перечисления указанной суммы на расчетный счет Продавца.
- 3.2. В день готовности первой партии (машины) к отгрузке Покупатель осуществляет оплату остатка денежных средств, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек путем перечисления указанной суммы на расчетный счет Продавца.
- 3.3. Сроки изготовления и отгрузки согласовываются Сторонами в рабочем порядке путем достижения консенсуса. Готовность первой машины не позднее «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

### 4. Права и обязанности сторон.

- 4.1. Продавец обязуется:
  - 4.1.1. Осуществлять погрузку каждой партии (машины) товара Покупателю в автомобильный транспорт, предоставляемый Покупателем;
  - 4.1.2. При отсутствии представителя Покупателя на складе продавца, отгружать товар без его присутствия, только при согласии Покупателя;
  - 4.1.3. Осуществлять контроль за качеством и количеством отгружаемой продукции;

- 4.1.4. Вести переговоры с Покупателем, при несоблюдении условий договора одной из сторон данного договора.
- 4.2. Покупатель обязуется:
  - 4.2.1. Предоставить представителя при отгрузке товара или дать согласие на отгрузку продукции без его участия.
  - 4.2.2. Осуществить проверку поставленного комплекта по количеству и качеству, и в случае отсутствия замечаний подписать соответствующие документы (акт приемки – передачи и товарные накладные).
  - 4.2.3. Своевременно осуществлять оплату за поставленный товар.
  - 4.2.4. В случае нарушения условий настоящего договора, приложения и спецификации о комплектности и качестве поставки Покупатель по своему усмотрению имеет право:
    - 4.2.4.1. Потребовать от Продавца допоставки, за счет последнего.
    - 4.2.4.2. Принять комплект в недопоставленном виде, оплатив поставку такого комплекта за вычетом стоимости недопоставленных изделий из оцилиндрованного бревна.

## **5. Распределение рисков и гарантии.**

- 5.1. Право собственности на комплект переходит от Продавца к Покупателю в момент подписания сторонами актов приемки – передачи, товарных накладных.
- 5.2. Перед подписанием акта приемки – передачи Продавец обязан предоставить Покупателю следующие документы: акт приемки – передачи, счета-фактуры, товарные накладные.
- 5.3. Продавец гарантирует устранение за свой счет обнаруженных Покупателем недостатков либо возмещение Покупателю убытков, понесенных последним при устранении таких недостатков третьими лицами.

## **6. Ответственность сторон.**

- 6.1. В случае поставки комплекта ненадлежащего качества или комплектности, а также просрочки Продавцом срока поставки товара, оговоренного приложением, более чем на десять дней, Покупатель имеет право отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возврата денежных средств, предоплаченных по настоящему договору, за партии, поставка которых не произведена.
- 6.2. Покупатель вправе требовать от Продавца возмещения стоимости некачественного товара или замены некачественного товара качественным.
- 6.3. В случае необоснованного отказа Покупателя от приемки товара, Покупатель возмещает Продавцу убытки в виде прямого ущерба. При отказе Покупателя принять очередную партию (машину), после уведомления Покупателя о готовности партии к отгрузке за хранение взимается плата, в размере 0,1% от стоимости партии за каждый день, и договор считается расторгнутым.

## **7. Обстоятельства непреодолимой силы.**

- 7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнения обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно – пожара, наводнения, землетрясения, постановлений правительства России и местных органов власти и, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.
- 7.2. В подтверждение форс-мажорных обстоятельств, стороны составляют акт.
- 7.3. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона, у которой возникли обстоятельства непреодолимой силы, обязана в разумный срок известить об этом другую сторону.
- 7.4. Стороны не освобождаются от выполнения обязательств, срок которых наступил до возникновения форс-мажорных обстоятельств.

## **8. Порядок разрешения споров.**

- 8.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, Стороны разрешают путем переговоров, стремясь к достижению консенсуса. При невозможности разрешения спорных вопросов путем переговоров спор передается в суд, согласно законодательству РФ.

## **9. Срок действия и порядок расторжения договора.**

- 9.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.
- 9.2. Покупатель может в любое время без объяснения причин отказаться от исполнения Договора, известив Исполнителя не позднее, чем за 7 дней до даты предполагаемого расторжения Договора, при этом Покупатель уплачивает Продавцу стоимость готовых к отгрузке изделий на дату расторжения Договора.

## **10. Заключительные положения.**

- 10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на это представителями сторон.
- 10.2. Сторона может передавать права и обязанности, вытекающие из настоящего договора, третьим лицам только при наличии письменного согласия другой стороны.
- 10.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон.
- 10.4. Стороны пришли к соглашению, что настоящий договор может быть подписан путем обмена скан-копиями соответствующих документов по факсимильной или электронной связи, с подписью уполномоченного лица и отиском печати. Документы, подписанные таким способом, имеют юридическую силу до момента обмена между сторонами документами с оригинальными печатями и подписями.

## **11. Реквизиты сторон.**

**ПРОДАВЕЦ:**

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

**ООО «Новострой-43»,**

Юридический адрес: 610018, г. Киров,  
ул. Проезжая, д. 23

Фактический адрес: 610020, г. Киров,  
ул. Карла Маркса, д.21 оф. 333

ИНН: 4345388543 КПП: 434501001

ОГРН: 1144345014186

Р/сч 40702810200220090310

ОАО КБ "ХЛЫНОВ" БИК: 043304711

кор.счет: 30101810100000000711

\_\_\_\_\_  
М.В. Иванцов